

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

Firma:	KORMAK Praha a.s.
Sídlo:	Praha 10, Uhříněves, náměstí Bratří Jandusů 34/34, Uhříněves
IČO:	485 92 307
DIČ:	CZ48592307
Spisová značka:	B 20181 vedená u Městského soudu v Praze
Datum zápisu v OR:	17. 3. 1993

Obsah:

- I. Obecné údaje**
- II. Orgány společnosti**
- III. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího
majetku za období 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020**
- IV. Ostatní informace**
- V. Zpráva o vztazích**
- VI. Účetní závěrka**
- VII. Čestné prohlášení**

I. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Základní informace o společnosti.

Obchodní firma: KORMAK Praha a.s.

Sídlo: Praha 10, Uhřetěves, náměstí Bratří Jandusů 34/34, PSČ 104 00

Identifikační číslo: 485 92 307

Právní forma: akciová společnost

Hlavní předmět podnikání:

- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Projektová činnost ve výstavbě
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Spisová značka: B 20181 vedená u Městského soudu v Praze

Datum zápisu: 17. 3. 1993

Rozvahový den, k němuž se sestavuje účetní závěrka: 31. 12. 2020

Kontakty: www.kormak.cz, kormak@kormak.cz

1.2. Osoby podílející se k okamžiku sestavení účetní závěrky více jak 20 % na základním kapitálu účetní jednotky:

Obchodní společnost	Sídlo	Podíl v %
Pražská energetika, a. s.	Na Hroudě 1492/4, Praha 10	100 %

1.3. Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

V uplynulém účetním období došlo ke změně zapsaného sídla společnosti v obchodním rejstříku, a to konkrétně z ulice K Sokolovně 667 v Praze 10, Uhřetěves, na náměstí Bratří Jandusů 34/34 v Praze 10, Uhřetěves.

Dále došlo ke změně na postu člena představenstva, neboť pan Ing. Jiří Steklý oznámil dopisem ze dne 14.08.2020 odstoupení z funkce. Novou členkou představenstva společnosti se stala Ing. Veronika Marušková.

1.4. Zásadní změny organizační struktury v průběhu účetního období:

Během účetního období nedošlo k zásadním změnám organizační struktury.

II. ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Statutární orgány k rozvahovému dni:

Představenstvo:

Jméno	Funkce
Ing. Radek Matuszny	předseda představenstva
Ing. Tomáš Kocourek	místopředseda představenstva
Ing. Veronika Marušková	člen představenstva

Dozorčí rada:

Jméno	Funkce
Ing. Karel Urban	předseda dozorčí rady
Ing. Milan Válek	člen dozorčí rady
Ing. Miloslav Nergl	člen dozorčí rady

III.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ODBODÍ 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020

Společnost KORMAK Praha a. s. (KORMAK) zajišťuje kompletní inženýrské, projekční a stavební práce v oblasti elektroenergetických staveb 0,4–110 kV a trafostanic 22/0,4 kV, provádí revize a údržbu zařízení na hladině NN a VN a poskytuje nepřetržitou poruchovou službu. Mezi další činnosti patří montáž koncovek a spojek VN do sítě PREdistribuce, a. s. (PREdi), obnova transformátorů 110/22 kV a výstavba a údržba veřejného osvětlení. Společnost se podílí i na realizaci projektů souvisejících s novými trendy energetiky, v souladu s potřebami Skupiny PRE, mezi které patří především rozvoj nabíjecí infrastruktury pro elektromobilitu, budování optické infrastruktury a další projekty Smart City. Největším odběratelem služeb v oblasti projekce a realizace elektrických zařízení je PREdi.

Pokračuje proces integrace společnosti do Skupiny PRE při zachování plánovaného objemu a kvality dodávek. Spolupráce s PREdi zůstává zachována a předpokládá se její další rozvoj. Společnost očekává, že do budoucna bude nadále zajišťovat i projekční a realizační práce i v oblasti nových trendů energetiky v souladu s potřebami Skupiny PRE, zejména PREdi.

Kontinuálně probíhá rekonstrukce areálu, v němž společnost sídlí.

Informace o minulém vývoji společnosti

Podařilo se udržet obchodní vztahy s hlavními obchodními partnery.

Dále byl dodržen plánovaný růstový trend ročního výnosového obratu služeb.

Představenstvo společnosti konstatuje, že splněním výše uvedených cílů jsou vytvořeny všechny předpoklady k úspěšnému průběhu následujícího účetního období od 1. 1. 2021 – 31. 12. 2021.

Společnost dosáhla za fiskální rok 2020 hospodářských výsledků na úrovni EBITDA a zisku po zdanění 32 mil. Kč resp. 24 mil. Kč, to vše při obratu 237 mil. Kč.

Detailní informace o ekonomických výsledcích společnosti za hospodářský rok končící 31. 12. 2020 jsou obsaženy v příložené účetní závěrce.

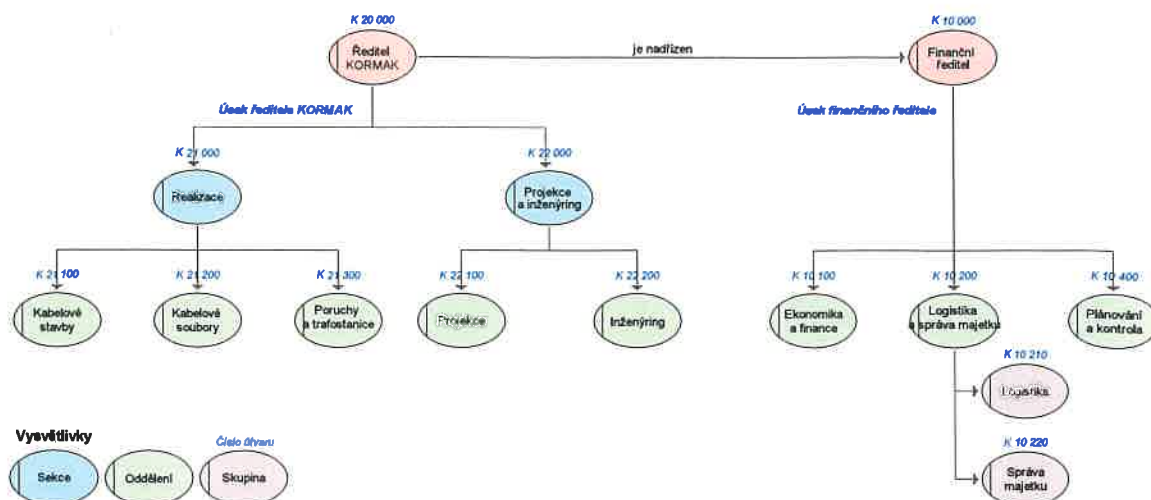
Plánovaný budoucí vývoj společnosti

Obchodní plán na účetní období 1. 1. 2021 - 31. 12. 2021 se opírá o dobré výchozí podmínky z hospodářského roku od 1. 1. 2020 - 31. 12. 2020.

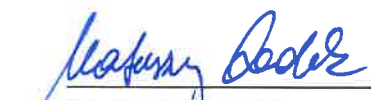
Na účetní období 1. 1. 2021 - 31. 12. 2021 jsou zabezpečeny obchodní kontrakty s hlavními obchodními partnery společnosti s předpokladem optimálního rozvoje činnosti a využití synergií v rámci Skupiny PRE.

Střednědobý finanční plán společnosti počítá s navýšením objemu zakázek v souhrnné výši o cca 10 % vůči tříletému průměru.

Organizační schéma společnosti (k 31. 12. 2020)



V Praze dne 22. 2. 2021


 Ing. Radek Matuszny
 Předseda představenstva


 Ing. Tomáš Kocourek
 Místopředseda představenstva

IV. OSTATNÍ INFORMACE

Události nastalé po rozvahovém dni

V období po rozvahovém dni do data schválení této výroční zprávy statutárním orgánem nedošlo k žádné události, která by zásadním způsobem ovlivnila pozici společnosti.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost se snaží přistupovat aktivně k ochraně životního prostředí a zvyšovat povědomí zaměstnanců o nutnosti ochrany životního prostředí. Dodržuje veškeré právní předpisy vztahující se k nakládání s odpady a nebezpečnými látkami.

Aktivity v oblasti pracovně právních vztahů

Společnost se snaží přistupovat pozitivně k pracovněprávním vztahům a vyvíjet snahu k tvorbě příjemného pracovního prostředí.

Výdaje v oblasti výzkumu a vývoje

Vzhledem k hlavnímu zaměření společnosti – montáž, opravy a revize elektrických zařízení, společnost nevynakládá významné prostředky v oblasti výzkumu a vývoje.

Ostatní skutečnosti

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost v předmětném období nepřerušila podnikání.

Společnost nenabyla vlastní akcie.

Údaje o cenových, úvěrových a likvidních rizicích a rizicích souvisejících s tokem hotovosti, kterým je účetní jednotka vystavena, jsou uvedeny v účetní závěrce.

V. ZPRÁVA O VZTAZÍCH

společnosti KORMAK Praha a. s. za rok 2020

(dále jen Zpráva o vztazích) zpracovaná v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen ZOK) za účetní období 1. 1. – 31. 12. 2020. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti respektovat ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, týkající se obchodního tajemství.

1. Struktura vztahů mezi osobou ovládanou a osobou ovládající, úloha osoby ovládané a způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba (řídící osoba): **Pražská energetika, a. s.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 00, IČO: 60193913, spisová značka B 2405 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen **PRE**), vlastní 100% podíl na řízené osobě.

Ovládaná osoba (řízená osoba): **KORMAK Praha a.s.**, se sídlem náměstí Bratří Jandusů 34/34, Uhřetěves, PSČ 104 00 Praha 10, IČO: 48592307, spisová značka B 20181 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen **KP**).

Společnosti KORMAK Praha a. s., PREservisní, s. r. o., PREdistribuce, a. s., PREměření, a. s., eYello CZ, k. s., PREzákaznická, a. s. a VOLTCOM, spol. s r.o. tvoří společně jako řízené osoby koncern se společností Pražská energetika, a. s., jako řídící osobou. Součástí Skupiny PRE jsou rovněž 100% dceřiné společnosti PREměření, a. s., tj. společnost PRE FVE Světlík, s. r. o., společnost SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s. r. o. (od 3. 5. 2018), společnost FRONTIER TECHNOLOGIES, s. r. o. (od 30. 11. 2018) a společnost PRE VTE Částkov a.s. (od 21. 07. 2020). Společnost PRE FVE Světlík, s. r. o. vlastní a provozuje na základě příslušné licence fotovoltaickou elektrárnu. Společnost SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s. r. o., instaluje solární systémy a tepelná zařízení jako například klimatizační jednotky, tepelná čerpadla apod. Společnost FRONTIER TECHNOLOGIES, s. r. o., se zaměřuje na vývoj, výrobu a dodávky inteligentních osvětlovacích řešení vnitřních i venkovních prostor. Společnost PRE VTE Částkov, s. r. o. byla do 20. 7. 2020 100% dceřinou společností WINDING WE NORTH a. s. a fúzí se společností WINDING WE NORTH je od 21. 7. 2020 100% dceřinou společností PREměření, a. s. Společnost PRE VTE Částkov je provozovatelem větrné elektrárny Horní Částkov. Do Skupiny PRE patří také společnost PREnetcom, a. s., která byla založena 27. 11. 2017 jako 100% dceřiná společnost PREdistribuce, a. s.

KP je 100% dceřinou společností PRE. PRE volí a odvolává představenstvo společnosti a její dozorčí radu.

Společnost PRE určuje strategické řízení Skupiny PRE a rovněž fakticky stanovuje, posuzuje a kontroluje cíle pro exekutivní řízení KP. Společnost PRE zároveň uděluje strategické pokyny a zásady představenstvu KP.

Další osoby, které ovládá/řídí PRE jako ovládající/řídící osoba:

– **PREdistribuce, a. s.**, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČO: 27376516, spisová značka B 10158 vedená u Městského soudu v Praze (PREdi)

– **PREměření, a. s.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 05, IČO: 25677063, spisová značka B 5433 vedená u Městského soudu v Praze (PREm)

– **eYello CZ, k. s.**, se sídlem Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11, PSČ 100 00, IČO: 25054040, spisová značka A 76596 vedená u Městského soudu v Praze (eYello)

– **PREservisní, s. r. o.** (do 30. 9. 2018 KORMAK nemovitosti s. r. o.), se sídlem Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 00, IČO: 02065801, spisová značka C 215222 vedená u Městského soudu v Praze (PREservisní)

– **PREzákaznická, a. s.**, se sídlem Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10, IČO: 06532438, spisová značka B 22870 vedená u Městského soudu v Praze (PREzak)

- **VOLTCOM, spol. s r.o.**, se sídlem Praha 6, Otevřená 1092/2, PSČ 16900, IČO: 44794274, spisová značka B 20181 vedená u Městského soudu v Praze (VOLTCOM)
- **PREnetcom, a. s.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 00, IČO: 06714366, spisová značka B 23057 vedená u Městského soudu v Praze (PREnetcom)
- **PRE FVE Světlík, s. r. o.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 00, IČO: 28080378, spisová značka C 287994 vedená u Městského soudu v Praze (PRE FVE Světlík)
- **SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s. r. o.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 00, IČO: 28923405, spisová značka C 153406 vedená u Městského soudu v Praze (SOLARINVEST)
- **FRONTIER TECHNOLOGIES, s. r. o.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 00, IČO: 27234835, spisová značka B 106530 vedená u Městského soudu v Praze (FRONTIER)
- **PRE VTE Částkov, s.r.o.**, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 2149/19, IČO: 27966216, spisová značka C 19065 vedená u Krajského soudu v Plzni

Schéma ovládání:



1 100% dceřiná společnost PREm od 21.07.2020 – fúze se společností WINDING WE NORTH a.s.

2. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla provedena na popud či v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

V účetním období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020 nebyla na popud nebo v zájmu ovládajících osob ani jimi ovládaných osob učiněna žádná jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu KP.

3. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

Smlouvy KP x PRE

Smlouva o ochraně a bezpečnosti dat a o obecných pravidlech vzájemné spolupráce – účinná od 11. 4. 2016 na dobu neurčitou

Smlouva o krátkodobém úvěrování – účinná od 22. 4. 2016 na dobu neurčitou ve znění dodatků

Smlouva o poskytování služeb č. P/K/19, Smlouva o zpracování osobních údajů – účinné od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022

Smlouva o převodu práv k užití licencí č. G3400/4930, účinná od 7. 10. 2019 na dobu neurčitou

Smlouva o postoupení licenční smlouvy na SW ABRA – účinná od 1. 5. 2019 na dobu neurčitou

Smlouva o postoupení licenční smlouvy na SW MISYS – účinná od 22. 8. 2019 na dobu neurčitou

Smlouva o postoupení licenční smlouvy na SW Daisy Bizon – účinná od 29. 8. 2019 na dobu neurčitou

84 smluv/objednávek na projekční a realizační práce

Smlouvy KP x PREservisní

Smlouva o poskytování služeb č. V3000/PRESERV/2019/011 – účinná od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022

4 smlouvy o dílo

3 smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

Smlouvy KP x PREm

Rámcová smlouva o dílo o poskytování servisních prací č. C00517/11 - účinná od 22. 9. 2011 na dobu neurčitou

Smlouva o pohotovosti pro nabíjecí stanice č. M6100/P/2017/0094 - účinná od 1. 8. 2017 na dobu neurčitou

3 objednávky na instalace nabíjecích stanic

Celoroční objednávka OP20200036 – certifikace měřidel

Smlouvy KP x PREdi

Smlouva o dílo – poskytování odborných prací v síti PREdistribuce, a. s. č. PS23000117/002 – účinná od 1. 2. 2017 na dobu neurčitou

Příkazní smlouva ke smlouvě č. PS23000117/002 – účinná od 1. 12. 2017 na dobu neurčitou

Smlouva o dílo – grafická a kresličská dokumentace č. PS21002012/004 – účinná od 15. 2. 2012 na dobu neurčitou

Smlouva o zpracování osobních údajů č. PS27200018/010 – účinná od 6. 1. 2009 na dobu neurčitou

Smlouva na ochranu dat (plnění) č. PS27200019/011 – účinná od 7. 10. 2019 na dobu neurčitou

Smlouva o spolupráci při provádění prací na neměřených částech odběrného elektronického zařízení – účinná od 29. 2. 2016 do roku 2023, tj. do doby ukončení platnosti osvědčení spolupracujícího partnera

Nájemní smlouva – dodavatelská č. NV/S24/1946371 – účinná od 11. 7. 2019 do 16. 9. 2022

Rámcová smlouva o poskytování služeb č. PS20000019/012 – účinná od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022

Smlouva o poskytování dispečerských služeb a provádění manipulací, obsluhy a prací č. PS23330220/011 účinná od 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020

1 smlouva o dílo o poskytnutí projektových prací a inženýrské činnosti na opravu zařízení distribuční soustavy

2 smlouvy o dílo na realizaci oprav zařízení distribuční soustavy

97 smluv o dílo o poskytnutí projektových prací a inženýrské činnosti na výstavbu zařízení distribuční soustavy

116 smluv o dílo na realizaci výstavby zařízení distribuční soustavy

Smlouvy KP x Voltcom

1 objednávka na realizační práce

4. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání

Společnosti KP nevznikla ze vztahu s ovládající osobou nebo osobami ovládanými ovládající osobou a z výše uvedených závazkových vztahů žádná újma. Plnění podle výše uvedených závazkových vztahů jsou sjednána v cenách v místě a čase obvyklých a nedocházelo v nich ke zvýhodnění jedné nebo druhé strany.

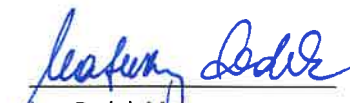
5. Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi ovládanou osobou a ovládající osobou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými ovládající osobou a z nich plynoucí rizika. Informace o případném vyrovnání újmy

Společnosti KP nevznikla ze vztahu s ovládající osobou nebo osobami ovládanými ovládající osobou a z výše uvedených závazkových vztahů žádná újma ani z nich pro společnost KP neplynou žádná rizika.

Spolupráce mezi KP a ostatními společnostmi Skupiny PRE, vč. mateřské společnosti, by měla zejména s ohledem do budoucna pro KP znamenat značné výhody díky získanému know-how, díky příslušnosti ke koncernu získá zejména přístup ke znalostem a zkušenostem, kterými koncern disponuje a ke všem z toho vyplývajícím výhodám a synergiím.

Představenstvo jako statutární orgán společnosti KORMAK Praha a.s. prohlašuje, že údaje obsažené v této zprávě o vztazích jsou správné a úplné, a že při vypracování Zprávy o vztazích dle § 82 a násl. ZOK bylo postupováno plně v rozsahu všech informací a údajů, které má statutární orgán k dispozici, či které při jednání s péčí řádného hospodáře zjistil.

V Praze dne 22. 2. 2021


Ing. Radek Matuszny
Předseda představenstva


Ing. Tomáš Kocourek
Místopředseda představenstva

VI. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Samostatná účetní závěrka společnosti KORMAK Praha a.s. v plném rozsahu

za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

V Praze dne 22. 2. 2021


Ing. Radek Matuszny
Předseda představenstva


Ing. Tomáš Kocourek
Místopředseda představenstva

Výkaz zisku a ztráty

(tis. Kč)

Označení	Text	Pozn.	Skutečnost v	
			úč. období	minulém
			běžném	
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		225 803	224 383
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	(3.1)	225 803	224 383
A.	Výkonová spotřeba	(3.2)	-168 686	-149 933
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie		-21 353	-21 731
A. 3.	Služby		-147 333	-128 202
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		30 400	8 491
D.	Osobní náklady	(3.3)	-56 454	-51 073
D. 1.	Mzdové náklady		-40 487	-36 455
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		-15 967	-14 618
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		-13 997	-12 662
D. 2. 2.	Ostatní náklady		-1 970	-1 956
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		15	-824
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		-586	-824
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		-586	-824
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek		601	-
III.	Ostatní provozní výnosy	(3.4)	11 159	21 540
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		458	2 595
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu		79	932
III. 3.	Jiné provozní výnosy		10 622	18 013
F.	Ostatní provozní náklady	(3.5)	-10 935	-20 465
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		-154	-339
F. 3.	Daně a poplatky		-343	-204
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		-195	-3 308
F. 5.	Jiné provozní náklady		-10 243	-16 614
*	Provozní výsledek hospodaření		31 302	32 119
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		-	1
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		-	1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		-616	-1 228
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		-616	-1 228
K.	Ostatní finanční náklady		-234	-208
*	Finanční výsledek hospodaření		-850	-1 435
**	Výsledek hospodaření před zdaněním		30 452	30 684
L.	Daň z příjmů		-6 039	-5 997
L. 1.	Daň z příjmů splatná		-6 014	-6 718
L. 2.	Daň z příjmů odložená	(3.6)	-25	721
**	Výsledek hospodaření po zdanění		24 413	24 687
***	Výsledek hospodaření za účetní období		24 413	24 687
*	Čistý obrát za účetní období		236 962	245 924

Rozvaha (tis. Kč)

Označení	Text	Pozn.	Stav ke konci úč. období		
			Brutto	běžného Korekce	Netto minulého Netto
	AKTIVA CELKEM		99 296	-13 120	86 176
B.	Stálá aktiva		17 289	-12 659	4 630
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		24	-24	-
B. I. 2.	Ocenitelná práva		24	-24	-
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva		24	-24	-
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	(3.7)	17 265	-12 635	4 630
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		17 265	-12 635	4 630
C.	Oběžná aktiva		81 879	-461	81 418
C. I.	Zásoby		70 061	-	70 061
C. I. 1.	Materiál		5 790	-	5 790
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary		64 271	-	64 271
C. II.	Pohledávky	(3.8)	11 485	-461	11 024
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky		2 611	-	2 611
C. II. 1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		2 000	-	2 000
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka		587	-	587
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní		24	-	24
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		24	-	24
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky		8 874	-461	8 413
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů		2 162	-461	1 701
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		3 301	-	3 301
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní		3 411	-	3 411
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky		2 899	-	2 899
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		35	-	35
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní		-	-	-
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky		477	-	477
C. IV.	Peněžní prostředky		333	-	333
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně		333	-	333
D.	Časové rozlišení aktiv		128	-	128
D. 1.	Náklady příštích období		128	-	128

Rozvaha (tis. Kč)

		Stav ke konci úč. období			
		Pozn.		běžného	minulého
PASIVA CELKEM				86 176	53 226
A.	Vlastní kapitál	(3.9)		27 577	27 424
A. I.	Základní kapitál			2 100	2 100
A. I. 1.	Základní kapitál			2 100	2 100
A. III.	Fondy ze zisku			81	81
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy			81	81
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let			983	556
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let			983	556
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období			24 413	24 687
B. + C.	Cizí zdroje			58 563	25 766
B.	Rezervy	(3.10)		6 777	6 539
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů			1 291	1 248
B. 4.	Ostatní rezervy			5 486	5 291
C.	Závazky	(3.11)		51 786	19 227
C. II.	Krátkodobé závazky			51 786	19 227
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů			3 623	7 088
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba			43 866	8 090
C. II. 8.	Závazky ostatní			4 297	4 049
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům			2 298	2 078
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění			1 292	1 196
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace			417	384
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní			169	197
C. II. 8. 7.	Jiné závazky			121	194
D.	Časové rozlišení pasiv			36	36
D. 1.	Výdaje příštích období			36	36

Výkaz o peněžních tocích

(tis. Kč)

Označení	Pozn.	za účetní období	
		běžné	minulé
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	321	382
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	30 452	30 684
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	1 093	3 103
A.1.1.a	Odpisy stálých aktiv	(3.7) 586	824
A.1.1.b	Odpisy pohledávek	(3.8) 601	
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	(3.8, 3.10) -406	3 307
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-304	-2 255
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku	0	
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	616	1 227
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	0	
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	31 545	33 787
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-33 787	-7 258
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-824	-1 095
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	-2 515	3 459
A.2.3.	Změna stavu zásob	-30 448	-9 622
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0	
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	-2 242	26 529
A.3.	Vyplacené úroky	-617	-1 276
A.4.	Přijaté úroky	0	1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-5 971	-5 470
A.6.	Přijaté podíly na zisku	0	
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-8 830	19 784
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-2 430	-2 581
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	458	2 595
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-1 972	14
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Změna stavu závazků z financování	35 074	401
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-24 260	-20 260
C.2.1.	Peněžní zvýšení základního kapitálu	0	
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků	0	
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0	
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku	-24 260	-20 260
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	10 814	-19 859
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	12	-61
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	333	321

Obsah

Kapitola	Strana
(1) Všeobecné údaje	17
(2) Účetní zásady	18
(3) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty	21
(3.1) Výnosy	21
(3.2) Náklady na nákup materiálu, služeb a energií	21
(3.3) Zaměstnanci a osobní náklady	21
(3.4) Ostatní provozní výnosy	21
(3.5) Ostatní provozní náklady	22
(3.6) Odložená daň	22
(3.7) Dlouhodobý hmotný majetek	22
(3.8) Pohledávky	23
(3.9) Vlastní kapitál	23
(3.10) Rezervy	23
(3.11) Závazky	23
(3.12) Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	24
(3.13) Ostatní informace	24
(4) Události po datu sestavení účetní závěrky	25

(1) Všeobecné údaje**Vybrané informace o společnosti dle §18 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví**

Firma:	KORMAK Praha a.s.
Identifikační číslo:	485 92 307
Vznik:	17. března 1993
Spisová značka:	B 20181 vedená u Městského soudu v Praze
Sídlo:	Nám Bratří Jandusů 34, Uhřetěves, 104 00 Praha 22
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona

Osoby podílející se více jak 20% na základním kapitálu účetní jednotky

Jméno / Firma	Podíl na základním kapitálu	
	Běžné období	Minulé období
Pražská energetika, a. s.*	100%	100%

* Pražská energetika, a.s., sídlem Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 05 Praha 10, sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejvyšší skupiny účetních jednotek, ke které účetní jednotka jako konsolidovaná účetní jednotka patří.

Statutární a dozorčí orgány účetní jednotky k rozvahovému dni

Jméno a příjmení	Funkce
Ing. Radek Matuszny	Předseda představenstva
Ing. Tomáš Kocourek	Místopředseda představenstva
Ing. Veronika Marušková	Člen představenstva
Ing. Karel Urban	Předseda dozorčí rady
Ing. Milan Válek	Člen dozorčí rady
Ing. Miloslav Nergl	Člen dozorčí rady

Pozn.: K 31. 08. 2020 zanikla funkce člena představenstva Ing. Jiřímu Steklému. Do funkce člena představenstva byla k 1.10. 2020 zvolena Ing. Veronika Marušková.

Prohlášení o shodě

Účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Východiska přípravy účetní závěrky

Hodnoty v účetní závěrce jsou uváděny v tisících Kč (tis. Kč). Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Přepočet cizích měn

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se v průběhu roku přepočítávají denním směnným kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách. Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Majetek ve vlastnictví Společnosti

Účetní jednotka oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v souladu s §24 a §25 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Nakupovaný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady spojené s pořízením. Hmotný, resp. nehmotný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně nad 40 000 Kč, resp. 60 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je vykazován v rozvaze.

Drobný hmotný a drobný nehmotný majetek

Hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je klasifikován jako drobný hmotný majetek a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je klasifikován jako drobný nehmotný majetek. Nákup tohoto majetku se účtuje na vrub nákladů a jeho fyzický stav je veden v podrozvahové evidenci.

Technické zhodnocení

Významné výdaje vynaložené na výměnu části jednotlivých položek dlouhodobého majetku navyšují zůstatkovou účetní hodnotu daného odpisovaného majetku. Ostatní následné výdaje jsou kapitalizovány pouze v případě, že se tím zvýší budoucí ekonomická hodnota daného majetku. Výdaje související s běžnými opravami a údržbou jsou účtovány do nákladů.

Odpisy

Dlouhodobý majetek Společnosti je účetně odpisován následovně:

Kategorie majetku	Metoda odpisování	Doba odpisu v letech
IT	lineární odpisování	3
Automobily a mechanismy	lineární odpisování	5
Vzduchotechnika	lineární odpisování	10

Zásoby

Zásoby materiálu jsou oceňovány pořizovacími cenami, včetně nákladů souvisejících s pořízením. Zásoby vytvořené ve vlastní režii a související nedokončená výroba jsou oceňovány skutečnými výrobními náklady, které zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a výrobní režii na úrovni osobních nákladů. Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami určenými metodou FIFO. K rozvahovému dni je posuzován stav zásob v souvislosti s neobrátkovými zásobami a je vytvářena opravná položka.

Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky jsou oceňovány nominální hodnotou sníženou o opravné položky.

Ztráty ze snížení hodnoty aktiv

Při ocenění aktiv (s výjimkou odloženého daňového závazku, resp. pohledávky) k rozvahovému dni se zkoumá, zda u jednotlivých položek existuje indikace snížení jejich hodnoty. Pokud ano, je u příslušného aktiva účtováno snížení hodnoty pomocí opravné položky.

Cashpooling

Společnost je zapojena do systému cashpoolingu mateřské společnosti. Úroky z cashpoolingu jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty jako výnosové, případně nákladové úroky. Zůstatek peněžních prostředků v cashpoolingu je vykázán jako pohledávka nebo závazek vůči mateřské společnosti.

Rezervy

Rezerva je vykázána v rozvaze tehdy, pokud vznikl Společnosti právní nebo konstruktivní závazek jako výsledek minulých událostí a je pravděpodobné, že peněžní toky poplynou ven ze Společnosti.

Dlouhodobé a krátkodobé závazky

Dlouhodobé a krátkodobé závazky jsou oceněny nominální hodnotou.

Výnosy

Výnosy z poskytování služeb jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v okamžiku poskytnutí plnění.

Náklady

Náklady na poskytnuté služby jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v okamžiku spotřeby.

Daň z příjmů

Daň z příjmů běžného období je vykázána ve výkazu zisku a ztráty a zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatnou daň se rozumí daňová povinnost plynoucí z hospodaření v běžném roce a dále doplatky (resp. přeplatky) daně z minulých období vyplývající z rozdílu mezi odhadovanou a skutečnou daňí v minulých obdobích.

Odložená daň je stanovena rozvahovou metodou, a to na základě přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou všech rozvahových položek. Při výpočtu je použita daňová sazba, která bude podle očekávání platit v období, kdy dojde k realizaci těchto přechodných rozdílů.

O odložené daňové pohledávce účtuje společnost pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že tato pohledávka bude v dohledné budoucnosti realizována.

Důležité účetní odhady

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

(3) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**(3.1) Výnosy****(tis. Kč)**

Text	za účetní období	
	běžné	minulé
Výnosy z prodeje služeb ve Skupině	198 359	214 533
Výnosy z prodeje služeb mimo Skupinu	27 444	9 850
Výnosy celkem	225 803	224 383

(3.2) Náklady na nákup materiálu, služeb a energií**(tis. Kč)**

Text	za účetní období	
	běžné	minulé
Náklady na nákup materiálu, služeb a energií ve Skupině	-17 184	-14 024
Náklady na materiál	-954	-1 179
Náklady na subdodávky a jiné podobné služby	-222	-636
Náklady na pronájmy	-8 586	-6 574
Náklady na ostatní služby	-7 422	-5 635
Náklady na nákup materiálu, služeb a energií mimo Skupinu	-151 502	-135 909
Náklady na materiál	-19 664	-19 857
Náklady na energie	-735	0
Náklady na subdodávky a jiné podobné služby	-128 600	-112 413
Náklady na opravy a udržování	-670	-1 011
Náklady na poradenské služby	-612	-643
Náklady na ostatní služby	-1 221	-1 985
Náklady na nákup materiálu, služeb a energií celkem	-168 686	-149 933

(3.3) Zaměstnanci a osobní náklady

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců Společnosti činil v průběhu běžného období 66 zaměstnanců (66 zaměstnanců v průběhu minulého účetního období).

Náklady na odměny členů orgánů Společnosti bez nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dosáhly v běžném účetním období částky 6 212 tis. Kč.

Společnost neposkytla v běžném ani v minulých účetních obdobích žádnou zálohu, závdavek, zápůjčku ani úvěr členům řídicích, kontrolních ani správních orgánů Společnosti, a ani jim neposkytla žádná zajištění či jiná plnění v peněžní či nepeněžní formě.

(3.4) Ostatní provozní výnosy**(tis. Kč)**

Text	za účetní období	
	běžné	minulé
Ostatní provozní výnosy ve Skupině	10 514	20 739
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	0	2 258
Tržby z prodeje materiálu	0	696
Jiné provozní výnosy	10 514	17 785
Ostatní provozní výnosy mimo skupinu	645	801
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	458	337
Tržby z prodeje materiálu	79	236
Jiné provozní výnosy	108	228
Ostatní provozní výnosy celkem	11 159	21 540

(3.5) Ostatní provozní náklady**(tis. Kč)**

Text	za účetní období	
	běžné	minulé
Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	-154	-339
Zůstatková cena prodaného materiálu	0	0
Poplatky za záznamy	-4 228	-11 152
Ostatní daně a poplatky	-343	-204
Rezerva na nevybranou dovolenou a zaměstnanecké benefity	-195	-3 308
Jiné provozní náklady	-6 015	-5 462
Ostatní provozní náklady celkem	-10 935	-20 465

(3.6) Odložená daň

Odložená daň společnosti činila za běžné účetní období -25 tis. Kč (721 tis. Kč v minulém účetním období), přičemž společnost ke dni sestavení účetní závěrky eviduje odloženou daňovou pohledávku ve výši 587 tis. Kč, kdežto ke konci minulého účetního období vykazovala odloženou daňovou pohledávku v částce 612 tis. Kč. Odložená daň za běžné účetní období souvisí zejm. se zaúčtováním rezerv na zaměstnanecké požitky.

(3.7) Dlouhodobý hmotný majetek**(tis. Kč)**

Text	Movité věci a jejich soubory	Nedokončený majetek	Celkem
Pořizovací hodnota			
Stav k 31. 12. 2018	17 805	-	17 805
Přírůstky	2 581	-	2 581
Úbytky	-3 482	-	-3 482
Stav k 31. 12. 2019	16 904	-	16 904
Oprávký			
Stav k 31. 12. 2018	-16 686	-	-16 686
Odpisy	-761	-	-761
Opravné položky	-	-	-
Oprávký k úbytkům	3 482	-	3 482
Stav k 31. 12. 2019	-13 965	-	-13 965
Zůst. hodnota k 31. 12. 2018	1 119	-	1 119
Zůst. hodnota k 31. 12. 2019	2 939	-	2 939

Text	Movité věci a jejich soubory	Nedokončený majetek	Celkem
Pořizovací hodnota			
Stav k 31. 12. 2019	16 904	-	16 904
Přírůstky	2 430	-	2 430
Úbytky	-2 069	-	-2 069
Stav k 31. 12. 2020	17 265	-	17 265
Oprávký			
Stav k 31. 12. 2019	-13 965	-	-13 965
Odpisy	-586	-	-586
Opravné položky	-	-	-
Oprávký k úbytkům	1 916	-	1 916
Stav k 31. 12. 2020	-12 635	-	-12 635
Zůst. hodnota k 31. 12. 2019	2 939	-	2 939
Zůst. hodnota k 31. 12. 2020	4 630	-	4 630

(3.8) Pohledávky

Celková výše pohledávek Společnosti ke konci běžného účetního období činila 11 024 tis. Kč (10 249 tis. Kč ke konci minulého účetního období), z toho 0 tis. Kč splatných za déle než 5 let (0 tis. Kč ke konci minulého účetního období). Společnost odepsala pohledávky za účetní období ve výši 601 tis. Kč a ve stejné výši rozpustila i opravnou položku vytvořenou v minulosti.

Obchodní pohledávky Společnosti za mateřskou společností Pražská energetika, a.s. a sesterskou společností PREdistribuce, a.s. dosahovaly ke konci běžného účetního období hodnoty 2 136 tis. Kč a 1 627 tis. Kč.

(3.9) Vlastní kapitál

Registrovaný základní kapitál a druhy akcií k 31. 12. 2020

Registrovaný základní kapitál Společnosti se skládá z 2 100 ks akcií o jmenovité hodnotě 1000,- Kč. Akcie zní na jméno a jsou v zaknihované podobě.

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Vlastní kapitál celkem
Zůstatek k 31. 12. 2018	2 100	0	81	-1 397	22 211	22 995
Tvorba rezervního fondu	-	-	-	-	-	-
Výplata dividend	-	-	-	-	-19 000	-19 000
Výplata tantiém	-	-	-	-	-1 260	-1 260
Nerozdělený zisk	-	-	-	1 951	-1 951	-
Jiný výsledek hospodaření minulých let	-	-	-	-	-	-
Čistý zisk roku 2019	-	-	-	-	24 687	24 687
Zaokrouhlování	-	-	-	2	-	2
Zůstatek k 31. 12. 2019	2 100	-	81	556	24 687	27 424
Tvorba rezervního fondu	-	-	-	-	-	-
Výplata dividend	-	-	-	-	-23 000	-23 000
Výplata tantiém	-	-	-	-	-1 260	-1 260
Nerozdělený zisk	-	-	-	427	-427	-
Jiný výsledek hospodaření minulých let	-	-	-	-	-	-
Čistý zisk roku 2019	-	-	-	-	24 413	24 413
Zaokrouhlování	-	-	-	-	-	-
Zůstatek k 31. 12. 2020	2 100	-	81	983	24 413	27 577

O rozdělení zisku ve výši 24 413 tis. Kč rozhodne valná hromada Společnosti.

(3.10) Rezervy

Společnost měla ke konci běžného účetního období zaúčtovány rezervy v celkové částce 6 777 tis. Kč, z čehož činila rezerva na daň z příjmů 1 291 tis. Kč a ostatní rezervy 5 486 tis. Kč. Rezervu na daň z příjmu vykázala Společnost v hodnotě snížené o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Ostatní rezervy jsou tvořeny rezervami na zaměstnanecké požitky.

(3.11) Závazky

(tis. Kč)

Text	za účetní období	
	běžné	minulé
Závazky ve skupině	43 865	8 089
Závazky z přijatého Cashpoolingu	40 226	5 152
Ostatní závazky	3 639	2 937
Závazky mimo skupinu	7 921	11 138
Závazky z obchodních vztahů	3 624	7 088
Ostatní závazky	4 297	4 050
Závazky celkem	51 786	19 227

Obchodní závazky za ovládající účetní jednotkou, společností Pražská energetika, a.s., dosahovaly ke konci běžného účetního období celkové výše 2 831 tis. Kč, krátkodobý závazek za toutéž společností z titulu cash-poolingu a úroků z cash-poolingu činil ke konci běžného účetního období 40 226 tis. Kč. Obchodní závazky za sesterskými společnostmi PREservisní, s.r.o. a PREdistribuce, a.s. činily ke konci běžného účetního období 805 tis. Kč a 3 tis. Kč. Nadto eviduje společnost ještě další závazek za mateřskou společností ve výši 36 tis. Kč, a to na účtech časového rozlišení pasiv.

Společnost ke konci běžného ani minulého účetního období neevidovala žádné závazky splatné za déle než 5 let.

Společnost ke konci běžného účetního období neevidovala žádné závazky, které by byly kryty věcnými ani jinými zárukami.

Společnost ke konci běžného účetního období neevidovala žádné závazky, podmíněné závazky ani poskytnuté věcné záruky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

(3.12) Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

(tis. Kč)

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a která mohou být snadno přeměněna v peněžní prostředky. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou za peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty dále považovány i pohledávky z cash-poolingu, které jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období následující:

Text	stav ke konci úč. období	
	běžného	minulého
Peněžní prostředky	333	321
Pohledávka z cash-poolingu	-	-
Celkem	333	321

(3.13) Ostatní informace

Společnost v běžném ani minulém účetním období neuzavřela žádné transakce se spřízněnou stranou, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Společnost v běžném ani minulém účetním období nenabyla žádné vlastní akcie ani žádné vlastní podíly.

(4) Události po datu sestavení účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

VII. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Při vynaložení veškeré přiměřené péče podává výroční zpráva podle našeho nejlepšího vědomí věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření společnosti KORMAK Praha a.s. a o vyhlídkách jejího budoucího vývoje. Ve výroční zprávě nebyly vědomě opomenuty či zkresleny žádné skutečnosti, které by mohly změnit význam této zprávy.

V Praze dne 22. 2. 2021


Ing. Radek Matuszny
Předseda představenstva
Ing. Tomáš Kocourek
Místopředseda představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Auditovaná společnost

KORMAK Praha a.s.

K 31.12.2020

SPICA AUDIT s.r.o.
Husova 7
110 00 PRAHA 1 – Staré Město

Zapsaná Městským soudem v Praze
spisová značka: C 46799
IČO 25071262
DIČ CZ25071262
www.spica.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti KORMAK Praha a.s.

Se sídlem: náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 10
IČO: 48592307

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti KORMAK Praha a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti KORMAK Praha a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Společnost se rozhodla neuvést hodnoty plnění v rámci uvedených smluv s odkazem na obchodní tajemství.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditor:

SPICA AUDIT s.r.o.
Husova 7
110 00 Praha 1
Číslo oprávnění KAČR: 221

Ing. Janka Píšová
Statutární auditor
Číslo oprávnění KAČR: 1235

V Praze dne 22.02.2021



Janka Píšová