

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK OD 1.4.2014 - 31.3.2015

Firma: KORMAK Praha a.s.
Sídlo: Praha 10, Uhříněves, K Sokolovně 667, PSČ 101 00
IČO: 485 92 307
DIČ: CZ48592307
Zápis v OR: 17.3.1993

Obsah:

- I. Obecné údaje**
- II. Orgány společnosti**
- III. Informace o minulém vývoji společnosti**
- IV. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti**
- V. Výdaje v oblasti výzkumu a vývoje**
- VI. Informace o majetku a hospodaření společnosti za sledované období a za předcházející 2 účetní období**
- VII. Ostatní informace**
- VIII. Zpráva o vztazích**

I. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. *Základní informace o společnosti.*

Obchodní firma: **KORMAK Praha a.s.**

Sídlo: **Praha 10, Uhříněves, K Sokolovně 667, PSČ 100 00**

Identifikační číslo : **485 92 307**

Právní forma: **akciová společnost**

Hlavní předmět podnikání : **montáž, opravy a revize el. zařízení**

Datum zápisu: **17.3.1993**

Rozvahový den, k němuž se účetní závěrka sestavuje : **31.3.2015**

1.2. *Osoby podílející se k okamžiku sestavení účetní závěrky více jak 20% na základním kapitálu účetní jednotky:*

Osoby mající více jak 20% účast

Jméno-firma	Bydliště-sídlo	Podíl v %
Jaromír Macura	Morseova 242, Praha 10	33,3%
Petr Kořínek	Na výhledech 13/1089	33,3%
Ing. Martin Knaifl	Do Polí 416, Psáry	33,3%

1.3. *Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:*

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Zapsáno 2.9.2014

Společnost KORMAK Praha s.r.o., se sídlem Praha 10, K Sokolovně 667, IČ 48592307 změnila právní formu ze společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost s obchodní firmou KORMAK Praha a.s., rozhodnutím valné hromady o schválení projektu změny právní formy dne 24.9.2014. Zapsáno 31.10.2014

1.4. *Zásadní změny organizační struktury v průběhu účetního období :*

Během účetního období nedošlo k zásadním změnám organizační struktury.

II. ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Statutární orgány k rozvahovému dni:

Představenstvo:

Jméno	Bydliště	Funkce
Jaromír Macura	Morseova 242 , Praha 10	Člen představenstva
Petr Kořínek	Na výhledech 13/1089, Praha 10	Člen představenstva
Ing. Martin Knaifl	Do Polí 416, Psáry	Předseda představenstva

Dozorčí rada:

Jméno	Bydliště	Funkce
Ing. Radek Matuszny	č.p. 335, Písek	Člen dozorčí rady

III. INFORMACE O MINULÉM VÝVOJI SPOLEČNOSTI

Podařilo se stabilizovat obchodní vztahy s hlavními obchodními partnery.

Dále byl udržen plánovaný trend ročního výnosového obratu služeb – cca 140 mil. Kč.

Představenstvo společnosti konstatuje, že splněním výše uvedených úkolů jsou vytvořeny všechny předpoklady k úspěšnému průběhu hospodářského roku od 1.4.2015-31.3.2016.

IV. PŘEDPOKLÁDANÝ BUDOUCÍ VÝVOJ SPOLEČNOSTI

Obchodní plán na hospodářský rok 1.4.2015-31.3.2016 se opírá o dobré výchozí podmínky z úspěšného hospodářského roku od 1.4.2014-31.3.2015.

Na hospodářský rok 1.4.2015-31.3.2016 jsou zabezpečeny obchodní kontrakty se základními partnery společnosti s předpokladem optimálního rozvoje činnosti.

V. VÝDAJE V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Vzhledem k hlavnímu zaměření společnosti – montáž, opravy a revize elektrických zařízení, společnost nevynakládá významné prostředky v oblasti výzkumu a vývoje.

VI.
INFORMACE O MAJETKU A HOSPODAŘENÍ
SPOLEČNOSTI ZA ROK 2014-15 a PŘEDCHÁZEJÍCÍ 2
ÚČETNÍ OBDOBÍ

Rozvaha (v tis.Kč)

POLOŽKA	ROK 4/14-3/15	ROK 4/13-3/14	ROK 4/12-3/13
Aktiva celkem	25 967	34 552	34 713
Stálá aktiva	4 928	5 817	5 433
Zásoby	164	3 703	2 003
Pohledávky	18 261	20 153	8 383
Finanční majetek	1 618	4 251	18 211
Přechodné účty aktiv	996	628	683
Pasiva celkem	25 967	34 552	34 713
Vlastní kapitál	18 120	28 710	26 277
Základní kapitál	2 100	600	600
Zákonný rezervní fond	81	81	81
Hospodářský výsledek běžného účetního období	17 741	26 103	32 543
Cizí zdroje	7 847	5 842	8 432
Závazky	7847	5 842	8 432
Bankovní úvěry a výpomoci	0	0	0
Přechodné účty pasiv	0	0	4

Výkaz zisku a ztráty (v tis.Kč)

POLOŽKA	ROK 4/14-3/15	ROK 4/13-3/14	ROK 4/12-3/13
Tržby za zboží	0	0	8
Náklady vynaložené na pr. zboží	0	0	0
Výkony	134 263	141 477	133 161
Výkonová spotřeba	68 814	70 841	57 577
Přidaná hodnota	62 315	72 104	75 592
Osobní náklady	39 919	37 356	35 462
Výsledek hospodaření po zdanění	17 741	26 103	32 543

VII. OSTATNÍ INFORMACE

Události nastalé po rozvahovém dni

V období po rozvahovém dni do data schválení této výroční zprávy statutárním orgánem nedošlo k žádné události, která by zásadním způsobem ovlivnila pozici společnosti.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Účetní jednotka se snaží přistupovat aktivně k ochraně životního prostředí.

Aktivity v oblasti pracovně právních vztahů

Účetní jednotka se snaží přistupovat pozitivně k pracovněprávním vztahům a vyvíjet snahu k tvorbě příjemného pracovní prostředí.

Ostatní skutečnosti

Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

VIII.

Zpráva o vztazích

dle § 82 zákona o obchodních korporacích v platném znění

Zpráva je zpracována pro společnost:

KORMAK Praha a.s.

se sídlem Praha 10-Uhřetěves, K Sokolovně 667, PSČ : 104 00

IČ: 485 92 307

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 20181

dále jen „společnost“ – ovládaná osoba

Ovládající osoby:

Ovládající osobou společnosti byli k 31.3.2015 její akcionáři jednající ve shodě :

Ing. Martin Knaifl, bytem Do Polí 416, Psáry

obchodní podíl: 33,3%

Jaromír Macura, bytem Morseova 242, Praha 10

obchodní podíl 33,3%

Petr Kořínek, bytem Na výhledech 1089/13, Praha 10

obchodní podíl 33,3%

dále jen „akcionáři“

Ostatní osoby ovládané výše uvedenou ovládající osobou :

Akcionáři v období roku 1.4.2014 – 31.3.2015 ovládali společnost KORMAK nemovitosti s.r.o. IČ 020 65 801 se sídlem K sokolovně 667/9, Praha 10, jako společníci se shodným podílem každý 1/3.

Přehled veškerých smluv, jiných právních úkonů a všech opatření dle § 82 zákona o obchodních korporacích za účetní období roku 1.4.2014 – 31.3.2015:

1. Vztahy k panu Ing. Martin Knaifl

smlouvy, jiné právní úkony a ostatní opatření v období 1.4.2014 – 31.3.2015

Popis úkonů	Poskytnuté plnění	Protiplnění (výhody)	Vznik újmy	Úhrada újmy
Pracovní poměr	Řídící činnost	Mzda	NE	XXX
Ostatní nevýznamné služby	Služby	Úhrada	NE	XXX

Vyjma shora uvedených vztahů nevstoupila společnost s panem Ing. Martinem Knaiflem do jiného obchodního vztahu, nebyly činěny žádné právní úkony v zájmu této osoby ani nebyla v zájmu nebo na popud této osoby přijata jiná opatření.

2. Vztahy k panu Jaromíru Macurovi

smlouvy, jiné právní úkony a ostatní opatření v období 1.4.2014 – 31.3.2015

Popis úkonů	Poskytnuté plnění	Protiplnění (výhody)	Vznik újmy	Úhrada újmy
Pracovní poměr	Řídící činnost	Mzda	NE	XXX
Ostatní nevýznamné služby	Služby	Úhrada	NE	XXX

Vyjma shora uvedených vztahů nevstoupila společnost s panem Jaromírem Macurou do jiného obchodního vztahu, nebyly činěny žádné právní úkony v zájmu této osoby ani nebyla v zájmu nebo na popud této osoby přijata jiná opatření.

3. Vztahy k panu Petru Kořínkovi

smlouvy, jiné právní úkony a ostatní opatření v období 1.4.2014 – 31.3.2015

Popis úkonů	Poskytnuté plnění	Protiplnění (výhody)	Vznik újmy	Úhrada újmy
Pracovní poměr	Řídící činnost	Mzda	NE	XXX
Ostatní nevýznamné služby	Služby	Úhrada	NE	XXX

Vyjma shora uvedených vztahů nevstoupila společnost s panem Petrem Kořínkem do jiného obchodního vztahu, nebyly činěny žádné právní úkony v zájmu této osoby ani nebyla v zájmu nebo na popud této osoby přijata jiná opatření.

Prohlášení a podpis statutárního orgánu společnosti:

Předseda představenstva společnosti KORMAK Praha a.s. prohlašuje, že zpracoval tuto zprávu s péčí řádného hospodáře a že do této zprávy zahrnul všechny jemu známé propojené osoby a vztahy mezi těmito propojenými osobami. Ovládané osobě nevznikla v období 1.4.2014 – 31.3.2015 žádná újma, kterou by byla povinna ovládající osoba ovládané osobě uhradit.

V Praze dne 30.6.2015

Ing. Martin Knaifl
předseda představenstva

